

CR. COMMISSION URBANISME TRAVAUX du 10.06 2011

Présents : Le Maire Jean François BAUD,

Messieurs : Barras, Berly, Jacquier, Gamier, Dumont, Amar, Lapraz.

I/ Autorisation d'urbanisme en cours – projets.

- a) Le Millésime le projet est finalisé ; la pré-vente démarre
- b) Le Clos Vert, Les Fascines. Ces 2 opérations sont quasi terminées (24 et 58 logements)
- c) Avenue du Lac : Hameau du Joran, les champs du Léman. Projets de villas groupées toujours au stade es études.

II/ Projets scolaires.

- a) Groupe scolaire du Maisse.les fondations sont en cours d'exécution
- b) Collège St François. Un permis de construire a été déposé pour regrouper à Aubonne le primaire et le collège

III/ Logements sociaux.

- a) Foyer du Léman (18 logements).Ce sont les studios pour les personnes âgées (construction en cours)
- b) Quartier du Maisse. Proposition Léman Habitat ; logements en accession et location.
- c) Les Roseaux, Parc de Bachelard. Pré-étude pour créer 6 logements en accession sociale

IV/ Bâtiments pour activité économique

- a) ZAE des Essert et ZAE des Niolllets.
 - Moulet Patrick Vente et entretien de matériel de jardin
 - Dufour menuiserie
 - Magasin bio
 - SCI les vignes Castro. Bureaux plus stockage de vins
 - Projet « Peugeot-Citroën » transfert de garage situé à Aubonne

V/ Travaux de voirie

- a) Route des gravanes vers Grande Cave de Crépy. (réalisé)
- b) Route de Collongette en liaison avec la commune de Chens. Sera réalisé début juillet
- c) ZAE des Esserts. La couche de finition à charge de la CCBC n'est pas encore programmée

VI/ Problématiques évoqués

- a) Transfert éventuel dans locaux des services techniques vers usine Rencast avec CCBC. Toujours des problèmes de dépollution à régler
- b) Feux de circulation tricolores.2 actions lancées : création d'une 3 ème voie sur avenue des Voirons et remplacement des feux tricolores par un système plus performant